

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Jaksice, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 215/13 o pow. 0.8000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 27634.

Nieruchomość znajduje się w centrum wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dojazd do nieruchomości z drogi lokalnej utwardzonej bitumem. Nieruchomość posiada doprowadzoną energię elektryczną i sieć wodociagową. Teren działki jest ogrodzony. Na nieruchomości znajdują się budynki i budowle typowej bazy Spółdzielni Usług Rolniczych tj. budynek biurowy, budynek garażowy 15-sto segmentowy, budynek dwupoziomowy, budynek warsztatowy, magazyn paliw, szopa garażowa – wiata na maszyny, budynek socjalny z zapleczem. Budynki usytuowane są w sposób uporządkowany, drogi pomiędzy budynkami oraz cały środek jest utwardzony nawierzchnią bitumiczną.

Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych. Część nieruchomości jest wdzierżawiona na czas nieoznaczony. Z chwilą pozytywnego rozstrzygnięcia przetargu umowa dzierżawy zostanie wypowiedziana.

Nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy zmieniającą przeznaczenie przedmiotowej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 200.000,-zł.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **20.000,-zł.** najpóźniej w dniu **06.11.2009r.** na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.11.2009r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu .

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podany w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16a lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 01.10.2009r.

WÓJT
GMINY INOWROCLAW
mgr inż. Jacek Szarbitański
WCJ KUJAWSKO-POMORSKIE