

**UCHWAŁA Nr XXXVI/277/2009**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 01 lipca 2009 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego  
gruntu oraz własności budynków i budowli stanowiących  
odrębny od gruntu przedmiot własności.**

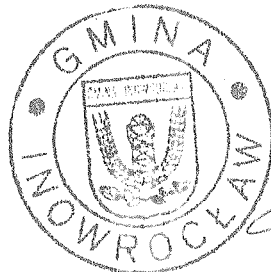
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn.zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje :

§1.1. Wyrazić zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, nieruchomości położonej w miejscowości Góra, o pow.0.0627ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 39/10 i 39/11 i zapisanej w księdze wieczystej KW nr 55470.

2. Wyrazić zgodę na zbycie udziału wynoszącego 1/24 część w prawie użytkowania wieczystego gruntu i własności budowli wraz z infrastrukturą zewnętrzną i wewnętrzną stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, nieruchomości położonej w miejscowości Góra, o pow. 0.1487ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 39/12, 42/15 i 42/26 i zapisanej w księdze wieczystej KW nr 55472.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław*

*Augustyn Korona*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz.U z 2008r. Nr 180, poz. 1111., Nr 223, poz.1458 oraz Dz.U.2009 Nr 52 poz.420.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2004r. Nr 281, poz.2782, Dz.U. z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007r. Nr 69 poz. 468., Nr 173, poz.1218 oraz Dz.U. z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 59, poz. 1591, Dz.U. z 2009r. Nr 220, poz.1412,19 poz.100, Nr 42 poz.335,42 poz.340.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XXXVII/277/2009  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 01 lipca 2009 r.

Nieruchomości opisane w uchwale są własnością Skarbu Państwa, natomiast Gmina Inowrocław jest użytkownikiem wieczystym gruntu do dnia 5 grudnia 2089r. oraz jest właścicielem budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności.

Na nieruchomości oznaczonej numerami działek 39/10 i 39/11 znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny o zabudowie bliźniaczej, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny, o pow. użytkowej 49,70m<sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy z garażem o pow. użytkowej 36,00 m<sup>2</sup>, natomiast na nieruchomości oznaczonej numerem działek 39/12, 42/15 i 42/26 znajdują się budowle wraz z infrastrukturą zewnętrzną i wewnętrzną. Działki oz. nr 42/15 i 39/12 stanowią drogi wewnętrzne wraz z chodnikami służące do obsługi działek zabudowanych domkami jednorodzinnymi i budynkiem czterorodzinnym – drogi wykonane są z nawierzchni betonowej z betonowymi krawężnikami, a chodniki wykonane są z płyt betonowych. Natomiast na działce nr 42/26 znajduje się zbiornik na nieczystości płynne - stanowiący część sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej. Nieruchomości te wchodzi w skład osiedla mieszkaniowego.

Zbycie nieruchomości nastąpi w zgodzie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) tj. w drodze przetargu.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

  
Augustyn Korona