

**UCHWAŁA NR 100/2009/20**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 29 kwietnia 2009 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Piotrkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup> w związku z art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.<sup>2)</sup> uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Wójta Gminy zamiany nieruchomości o pow. 0.0500ha położonej w miejscowości Piotrkowice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 84/9, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczysta KW nr 24396, stanowiącej własność Gminy Inowrocław na nieruchomość o pow. 0.3610ha położoną w miejscowości Piotrkowice, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 92/4, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą KW nr 48655, stanowiącą własność spółki INSTALBUD Sp. z o.o. w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Inowrocław**

  
**Jerzy Chachaj**

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 ,poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180, poz. 1111., oraz Dz.U. Nr 223, poz.1458.

<sup>2</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2004r. Nr 281, poz.2782, Dz.U. z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007r. Nr 69 poz. 468., Nr 173, poz.1218 oraz Dz.U. z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 59, poz. 1591, z 2009 Nr 220, poz.1412, Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335.

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXI/2009/2009  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 29 kwietnia 2009 roku

O zamianę nieruchomości wystąpiła z pismem Spółka z o.o. INSTALBUD. Jak wynika z pisma i przeprowadzonych rozmów Spółka ta jest zainteresowana zagospodarowaniem kompleksu pałacowo-parkowego w Piotrkowicach w celu przywrócenia mu charakteru zabytkowego zgodnie z pierwotnym wyglądem. Do tego kompleksu przylega nieruchomość będąca własnością Gminy Inowrocław oznaczona numerem działki 84/9, na której znajduje się budynek świetlicy wiejskiej. Spółka chce tą nieruchomość włączyć do kompleksu pałacowo-parkowego. W związku z tym jest zainteresowana jej nabyciem. W zamian proponuje zabudowaną działkę oznaczoną numerem 92/4 o pow. 0.3610 ha, na której znajduje się budynek gospodarczy, który zostałby zaadaptowany przez INSTALBUD na potrzeby świetlicy.

Sprawa zamiany nieruchomości była przedstawiona mieszkańcom na zebraniu wiejskim Sołectwa Piotrkowice. Mieszkańcy poparli projekt zamiany nieruchomości.

Zamiana działki 84/9 na działkę 92/4 jest korzystna dla Gminy jak i dla mieszkańców sołectwa, ponieważ jak wynika z dołączonej koncepcji architektonicznej świetlica wraz z zapleczem byłaby dużo większa od istniejącej. Ponadto powierzchnia działki nr 92/4 jest kilkakrotnie większa od działki gminnej oznaczonej numerem 84/9 co umożliwi zagospodarowanie jej na plac zabaw i parking.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław**

  
**Jerzy Chachaj**