



PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO
43-155 BIERUŃ, UL. MIESZKA I 118, TEL. 032 216 31 41, FAX. 032
216 30 47
www.iglobud.com, e-mail: biuro@iglobud.com

INWENTARYZACJA

TEMAT:

Budowa hali widowiskowo – sportowej o wymiarach boiska
18,00x24,00m z zapleczem socjalnym oraz czterema salami
dydaktycznymi i łącznikiem.

OBIEKT:

Hala widowiskowo sportowa
ul. Szosa Bydgoska 11
88-181 Jaksice
dz. nr ew. 203/1 , 203/3 , 203/5 , 210/1

INWESTOR:

Urząd Gminy Inowrocław
ul. Królowej Jadwigi 43
88-100 Inowrocław



BRANŻA:

Architektura

Autorzy projektu:

	IMIĘ I NAZWISKO	Nr uprawnień	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	Arch. Krzysztof Banasik	772/01	09.2008	

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

  Podstawa opracowania:

- umowa z Inwestorem.
- dokumentacja istniejącego budynku szkolnego
- obowiązujące przepisy i normy
- wizja lokalna

Zawartość opracowania:

1. Opis stanu istniejącego.
2. Opis stanu projektowanego.
3. Wnioski końcowe.
4. Fotografie budynku.
5. Mapa sytuacyjna.
6. Fragment rzutu.

1. Opis stanu istniejącego.

Istniejący budynek szkolny jest parterowy , niepodpiwniczony , w budynku znajdują się sale lekcyjne , pomieszczenia administracyjne oraz pomieszczenia pomocnicze szkoły i zaplecza szkoły. Budynek pochodzi z lat 60-tych , usytuowany jest w odległości 30 m od skraju drogi krajowej relacji Bydgoszcz – Inowrocław . Obiekt jest murowany z cegły białej grubości 40 cm , z dachem dwuspadowym krytym papą , tynki wewnętrzne wapienno – cementowe , strop – płyta wielokanałowa.

Dane parametryczne:

- wymiary budynku : 55,85m x 13,70m
- kubatura 2 754,5 m³
- powierzchnia zabudowy 765,15 m²
- powierzchnia użytkowa 644,7 m²

Elewacja budynku jest w złym stanie technicznym , w stanie istniejącym nie przedstawia jakichkolwiek walorów estetycznych , w odróżnieniu od wnętrza budynku , które zostało przyjemnie zaaranżowane oraz zorganizowane przez użytkownika obiektu w sposób funkcjonalny.

Na terenie działki zlokalizowana jest kanalizacja sanitarna na potrzeby szkoły oraz budynku domu nauczyciela , z odpływem do szczelnego zbiornika szamba , w związku z planowaną budową hali sportowej zaprojektowano podłączenie obiektu szkoły razem z halą sportową do nowo projektowanego zbiornika zamkniętego o pojemności 35 m³ zlokalizowanego w zachodniej części działki. Na terenie inwestycji nie występuje zewnętrzna instalacja gazociągowa , projektowana hala sportowa wraz z budynkiem szkoły zaopatrzona będzie w czynnik grzewczy c.o. i cwu z nowo projektowanej kotłowni na olej opałowy . Na terenie działki nie występuje kanalizacja deszczowa.

2. Opis stanu projektowanego.

Projektowana hala zlokalizowana zostanie prostopadle do istniejącej szkoły.

Budynek szkoły zostanie połączony z projektowaną halą sportową poprzez łącznik .

Bryła budynku stanowi formę obiektu którego kształt dostosowany jest do funkcji jaką ma pełnić , zadaszenie łukowe idealnie nadaje się jako przekrycie dla obiektów o

charakterze widowiskowo – sportowym. Część bryły hali stanowi zaplecze socjalne z czterema salami dydaktycznymi . Do budynku zaplecza dostawiona jest kotłownia na olej opałowy. Zadaszenie pomieszczenia kotłowni nawiązuje do układu dachu hali oraz zaplecza socjalnego .

Hala widowiskowo - sportowa wykonana będzie w konstrukcji żelbetowej monolitycznej, pokrycie z blach trapezowych łukowych LT 40 – powłoka samonośna system Iglobud. Powłoka dwu płaszczoza, w środku ocieplenie z włókien celulozowych „EKOFIBER”.

3. Wnioski końcowe :

Zgodnie z dokonaną analizą nie ma żadnych przeciwwskazań do planowanej rozbudowy budynku o halę sportową z łącznikiem. Planowany w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej przybudówki budynek łącznika należy oddylać w płaszczyźnie styku i posadowić na poziomie istniejących fundamentów. Pokrycie dachu nad łącznikiem należy wykonać w sposób gwarantujący szczelność dachu.

Opracował :

arch. Krzysztof Banasik

4. Fotografie istniejącego budynku.

Widok na lokalizację hali sportowej.



Widok na pomieszczenie do którego planuje się wpięcie łącznika.



Widok z pomieszczenia do którego wpięty będzie łącznik.

