

UCHWAŁA Nr XXVII/444/2008
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 10 września 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Sławęcinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres 10 lat, nieruchomość rolną położoną w miejscowości Sławęcinek, oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek 70/2 o pow. 0.1400 ha, 70/3 o pow. 0.0600 ha i 71/1 o pow. 0.1300ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 22984, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Jerzy Chachaj
Jerzy Chachaj

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 ,poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVII/144/2008
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 10 września 2008 roku

Opisana w projekcie uchwały nieruchomość to grunty rolne , użytek pastwisko i kl. IV i V oraz nieużytek.

Grunty te wchodzi w skład tzw. mienia gminnego (byłe mienie wsi). Zgodnie z art. 48 2 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy nie może uszczuplić dotychczasowych praw sołectw do korzystania z mienia bez zgody zebrania wiejskiego.

W dniu 28.08.2008r. odbyło się Zebranie Wiejskie Sołectwa Sławęcinek, które wyraziło zgodę na oddanie w dzierżawę przedmiotową nieruchomość , na okres 10 lat, dotychczasowemu dzierżawcy.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Jerzy Chachaj