

**UCHWAŁA Nr XXVI/138/2008**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 28 lipca 2008 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Batkowo.**

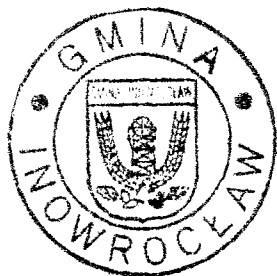
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603, z późn.zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Batkowo, oznaczonej numerem działki 126 o pow. 0.1700ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 36845.

2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w ust.1 nastąpi na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 125 i 127, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 11815.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

Jerzy Chachaj

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2004r. Nr 281, poz.2782, Dz.U. z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007r. Nr 69 poz. 468., Nr 173, poz.1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XXVI/138/2008  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 28 lipca 2008 roku

Dla nieruchomości opisanej w projekcie uchwały brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów zapisana jest jako użytek droga. Jest to droga gruntowa.

O nabycie nieruchomości wystąpił właściciel nieruchomości oz. nr działek 127 i 125. Wniosek swój uzasadniał tym, że nabycie wnioskowanej działki poprawi warunki zagospodarowania jego działek.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami, ponieważ przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Koszty związane z podziałem i wyceną nieruchomości poniesie nabywca.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

  
Jerzy Chackaj