

PRZEDMIAR ROBÓT NR 01/06/08-UGIN/PA-KOM/01
REMONT DACHU

Obiekt BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PALAC)
KOMASZYCE GM. INOWROCLAW

Kod CPV 45211000-9, 45261000-4, 45262520-2, 45410000-4, 45453000-7

Inwestor URZĄD GMINY W INOWROCLAWIU

Biuro kosztorysowe Usługi Techniczno-Budowlane
Wojciech Trzeszczyński
ul. Długa 40/5
88-100 Inowrocław
tel. 602465312

Podstawa wykonania kosztorysu: zlecenie Urzędu Gminy Inowrocław i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.04 Dz.U.130 dot. kosztorysu inwestorskiego

Sporządził tech. bud. Wojciech Trzeszczyński
upr. bud. UAN-KZ-7210/316/85
Kuj.-Pom.O.I.I.B. nr ewidenc. KUP/BO/2625/01

Inowrocław, czerwiec 2008 r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

USŁUGI TECHNICZNO-BUDOWLANE
tech. bud. Wojciech Trzeszczyński
ul. Długa 40/5, tel. 602465312
88-100 Inowrocław
NIP 556-159-10-22 REGON 092558532
upr. UAN-KZ-7210/316/85

CHARAKTERYSTYKA I ANALIZA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU (DACHU)

Budynek mieszkalny (pałac) w Komaszycach ujęty jest w ewidencji obiektów zabytkowych województwa kujawsko-pomorskiego oraz w strefie "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Jest to budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem o konstrukcji mansardowej, drewnianej i murowanej. Dach w części środkowej pokryty jest papą na deskowaniu, części boczne pokryte są dachówką zakładkową (rzymską) w kolorze grafitowym.

Poddasze wykorzystane jest na cele mieszkalne.

Parametry budynku (w obrysie zewn.): długość 30,07m, szerokość 12,90m, wysokość ppp 8,70m (do kalenicy).

Stan ogólny budynku jest zły. W szczególności znaczny stopień zużycia i degradacji wykazuje istniejące pokrycie dachowe z papy i dachówki. W pokryciu papowym występują liczne spękania, pęcherze, rozwarstwienia, ślady prowizorycznych napraw (łaty). Część dachówek jest popękana, występują braki w pokryciu, dachówki są silnie zanieczyszczone (porosty, resztki zaprawy, lepik). Część konstrukcji drewnianej mansardy i obróbek z desek charakteryzuje znaczny stopień zużycia (próchno).

Obróbki blacharskie ścian, ogniomurów, kominów itp., a także rynny i rury spustowe wykonane są z niejednorodnych materiałów (blacha cynkowa, ocynkowana, PCW).

W większości są one skorodowane lub pocięte. Źle zamocowane, poluzowane, w przypadku silnego wiatru zagrażają bezpieczeństwu osób przebywających w sąsiedztwie budynku.

Część kominów i trzy elementy architektoniczne (wieżyczki) wymagają przemurowania lub uzupełnienia (występują spękania, złuszczenia, ubytki). Dotyczy to także czapek kominowych i tynków - wszystkie należy wymienić na nowe.

Instalację odgromową na dachu należy zdemontować i ponownie - po zakończeniu prac blach.-dekarских i murarsko-tynkarskich - zamontować.

W związku z powyższym istnieje pilna konieczność przeprowadzenia remontu kapitalnego istniejącego pokrycia dachu budynku, polegającego na wymianie części konstrukcji dachu (25%), położeniu nowej papy termozgrzewalnej po drobnej naprawie istniejącego pokrycia, przełożeniu dachówek na nowe, wymianie obróbek i elementów blacharskich, a także naprawy innych elementów według powyższego opisu i przedmiaru robót.

Powyższe zabiegi wyeliminują występujące obecnie zacieki i pozwolą uniknąć zalań i zagrzybień prowadzących do degradacji obiektu.

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCŁAW

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. REMONT POŁACI DACHOWYCH KRYTYCH PAPĄ				
1.1. Roboty murarsko-tynkarskie, przełożenie instal. odgromowej				
1	Kalkulacja indywidualna	Demonтаж i ponowny montaż (po wykonaniu remontu pokrycia) instalacji odgromowej	r-g	18,000
2	KNR 4-01 0420/02	Wykonanie pomostów poziomych na dachu (dla robót murarskich) 0,80x6,00	m2	4,800
			razem	4,800
3	KNR 4-01 0310/01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 1/2x1,05x(0,40x0,99) 1/2x1,05x(0,40x0,98) 1/2x1,00x(0,40x1,25)	m3	0,208
			m3	0,206
			m3	0,250
			razem	0,664
4	KNR 4-01 0701/02 Analogia	Odbicie tynków o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - kominy 1,10x(0,40+0,70)x2 1,00x(0,40+1,25)x2 1,35x(0,40+0,76)x2 1,05x(0,40+0,99)x2 1,05x(0,40+0,75)x2 1,05x(0,40+0,98)x2 1,60x(0,40+0,40)x2x2	m2	2,420
			m2	3,300
			m2	3,132
			m2	2,919
			m2	2,415
			m2	2,898
			m2	5,120
			razem	22,204
5	KNR 4-01 0735/02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem płaskim	m2	22,204
6	KNR 4-01 0308/03	Naprawa uszkodzonych w murze do 5 cegieł (naprawa elementów architektonicznych - wieżyczek poprzez uzupełnienie brakujących lub wymianę zniszczonych, spękanych cegieł)	szk	1,000
7	KNR 4-01 0308/02	Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł (naprawa elementów architektonicznych - wieżyczek poprzez uzupełnienie brakujących lub wymianę zniszczonych, spękanych cegieł)	szk	2,000
8	KNR 4-01 0315/04	Uzupełnienie gzymsu facjaty (z usunięciem luźnych elementów) 0,80x0,25x0,50	m3	0,100
			razem	0,100
9	KNR 4-01 0723/01	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów, powierzchnie uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 1m2 (elementy architektoniczne) wieżyczki (w rozwin.) - wys. 75cm - 2szt (4x0,40x0,75x1,7)x2 - wys. 130cm - 1szt 4x0,40x1,30x1,7 gzyms facjaty 1,00x(0,25+0,50)	m2	4,080
			m2	3,536
			m2	0,750
			razem	8,366
10	KNR 4-01 0726/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów (elementy architektoniczne)	m2	8,366
1.2. Czapki kominowe, daszki facjat				
11	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,50x(0,80+1,40+0,90+1,10+0,85+1,14+0,62x2)	m2	3,715
			razem	3,715
12	KNR 4-01 0201/10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 2x(0,50x8+0,80+1,40+0,90+1,10+0,85+1,14+0,62x2)	m	22,860
			razem	22,860
13	KNR 4-01 0202/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o średnicy do 6mm (0,80+1,40+0,90+1,10+0,85+1,14+0,62x2)/0,10x0,50x0,222x2	kg	16,495
			razem	16,495
14	KNR 4-01 0203/13	Uzupełnienie betonu B-15 w elementach czapek kominowych	m2	3,715
15	KNR 4-01 0803/01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0-5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro (wyrównanie daszków facjat) 0,80x2,00x10	m2	16,000
			razem	16,000
1.3. Wymiana elementów konstrukcji dachu, wiazu dachowego, oszklenie świetlika				
16	KNR 4-01 0412/06	Wymiana słupów w konstrukcji dachu 1,30x4	m	5,200
			razem	5,200
17	KNR 4-01 0412/05	Wymiana płatwi w konstrukcji dachu	m	10,000

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCŁAW

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	KNR 4-01 0432/01 Analogia	Wyjęcie ościeżnic o powierzchni do 1m ² ze ścian drewnianych - demontaż włązu dachowego	szt	1,000
19	KNR 4-01 0415/03	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów - włązy kominiarskie	szt	1,000
20	KNR 4-01 0532/06	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej - włązu dachowego z pokryciem klapy	szt	1,000
21	KNR 4-01 1111/02	Rozszklenie świetlika 2x0,25x0,80	m ²	0,400
		razem	m ²	0,400
22	KNR 4-01 1107/02 Analogia	Szklenie ram świetlików dachowych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym grubości 3-4mm, powierzchnia szyby do 0,5m ² - szkłem gr. 5mm, R = 1,2 R=1,2	m ²	0,400
1.4. Roboty blacharsko-dekarskie				
23	KNR 4-01 0519/01	Drobne naprawy pokrycia polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu (bez części niższej) dach części głównej 1/2x(6,10x11,70)x2 1/2x(7,30+18,90)x6,10x2-1/2x(6,10x6,00) 1/2x(3,80x6,10)x2+3,80x0,70x2	m ²	71,370
			m ²	141,520
			m ²	28,500
		razem	m ²	241,390
24	KNR 2-02W 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m ²	241,390
25	KNR 4-01 0519/04	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów drewnianych - dla wymiany lub montażu blacharki (tb. 9909, do 10m ² - R = 1,4) R=1,4 pas okapowy 0,20x(11,70x2+18,90x2-6,00+0,70x2)	m ²	11,320
		razem	m ²	11,320
26	KNR 4-01 0519/05	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów drewnianych x 2 R=2	m ²	11,320
27	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku daszki facjat 0,90x2,00x10+0,33x2,00x10 pas okapowy 0,25x(11,70x2+18,90x2-6,00+0,70x2) wokół kominów 0,33x(0,40+0,70)x2 0,33x(0,40+1,25)x2 0,33x(0,40+0,76)x2 0,33x(0,40+0,99)x2 0,33x(0,40+0,75)x2 0,33x(0,40+0,98)x2 0,33x(0,40+0,40)x2x2 ogniomur (nad tympanonem) 0,72x3,20x2+0,33x3,20x2	m ²	24,600
			m ²	14,150
			m ²	0,726
			m ²	1,089
			m ²	0,766
			m ²	0,917
			m ²	0,759
			m ²	0,911
			m ²	1,056
			m ²	6,720
		razem	m ²	51,694
28	KNR 0-22 0529/06	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej wokół kominów (0,40+0,70)x2 (0,40+1,25)x2 (0,40+0,76)x2 (0,40+0,99)x2 (0,40+0,75)x2 (0,40+0,98)x2 (0,40+0,40)x2x2	m obwodu	2,200
			m obwodu	3,300
			m obwodu	2,320
			m obwodu	2,780
			m obwodu	2,300
			m obwodu	2,760
			m obwodu	3,200
		razem	m obwodu	18,860
29	KNR 2-02 0506/01	Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm pas okapowy 0,25x(11,70x2+18,90x2-6,00+0,70x2) listwy wokół kominów 0,10x(0,40+0,70)x2 0,10x(0,40+1,25)x2 0,10x(0,40+0,76)x2 0,10x(0,40+0,99)x2 0,10x(0,40+0,75)x2 0,10x(0,40+0,98)x2 0,10x(0,40+0,40)x2x2	m ²	14,150
			m ²	0,220
			m ²	0,330
			m ²	0,232
			m ²	0,278
			m ²	0,230
			m ²	0,278
			m ²	0,320
		razem	m ²	16,036
30	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm daszki facjat 0,33x(0,90x2+2,00)x10-0,33x2,00x10 ogniomur (nad tympanonem) 0,72x3,20x2-0,33x3,20x2	m ²	19,140
			m ²	6,720
		razem	m ²	25,860
31	KNR 2-02W	Obróbki z papy termozgrzewalnej (daszki facjat)		

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCŁAW

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,90x2,00x10	m ²	18,000
		razem	m ²	18,000
1.5. Rusztowania				
32	KNR 2-02 1611/03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe o wysokości do 8m	kolumna	1,000
33	KNR 2-02U2 1611.2/03	Przestawianie rusztowań ramowych warszawskich jednokolumnowych o wysokości do 8m	kolumna	3,000
34	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowania jednokolumnowego 26,438/(0,84x3)	m-g	10,491
		razem	m-g	10,491
1.6. Wywóz materiałów porozbiórkowych				
35	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na odl. do 1km - z rozbiórki cegła, tynek (0,664+22,204x0,02+0,02x3+0,10)x1,3 żelbet (3,715x0,07)x1,5	m ³	1,649
		razem	m ³	0,390
			m ³	2,039
36	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi - na każdy następny 1km x 10 S=10	m ³	2,039
37	Kalkulacja indywidualna	Opłata za złożenie materiałów porozbiórkowych (gruzu mieszanego) na wysypisku cegła, tynek 1,649x1,60 żelbet 0,39x2,00	t	2,638
		razem	t	0,780
			t	3,418
38	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - papa porozbiórkowa 11,32x0,0156x1,6	m ³	0,283
		razem	m ³	0,283
39	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km x 10 S=10	m ³	0,283
40	Kalkulacja indywidualna	Opłata za złożenie i utylizację papy na wysypisku 11,32x0,0156x2	t	0,353
		razem	t	0,353
2. REMONT POŁACI DACHOWYCH KRYTYCH DACHÓWKĄ				
2.1. Roboty ciesielskie				
41	KNR 4-01W 0402/04	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych grubości 25mm - nad dachówkami (gzyms pod okapem dachu krytego papą) 0,40x(11,50+10,00x2+0,60x2+19,50x2+12,50x2)	m ²	38,680
		razem	m ²	38,680
42	KNR 4-01 0430/05	Rozbiórki ołacenia dachu w odstępach łąt ponad 24cm (odzysk 75% - do ponownego użytku) 110,591+25,553	m ²	136,144
		razem	m ²	136,144
43	KNR 4-01 0430/08 Kalk. ind. Analogia	Rozbiórki więźb dachowych wieszarowych - więźby o konstrukcji mansardowej (wybranie i demontaż uszkodzonych, zużytych elementów, R = 1,2) R=1,2 (110,591+25,553)x25%	m ²	34,036
		razem	m ²	34,036
44	KNR 2-02 0404/05 Kalk. ind. Analogia	Więźby dachowe z tarcicy nasyconej o rozpiętości 12,0m o układzie jętkowym ze ścianką kolankową, w dachach pokrytych dachówką - wstawienie wybranych elementów w miejsce zużytych - 25% powierzchni połaci (R = 1,2) R=1,2	m ²	34,036
45	KNR 2-02 0410/03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50mm w rozstawie 16-24cm (łąty - 25%, i kontrłąty (deski) - 100%)	m ²	136,144
46	KNR 4-01 0631/01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków (dot. całego dachu)	m ²	296,000
2.2. Roboty blacharsko-dekarskie				
47	KNR 4-01 0508/03	Rozbiórka pokrycia z dachówki innej niż karpiówka - z dachówki rzymskiej (tb.9909, powierzchnia jednej połaci do 10m ² - wsp.1,60; tb.9910, nachylenie: >120%, wsp. do R = 1,3) R=1,6x1,3 część niższa 1,95x(11,50+10,00x2) -1,44x1,95x4 część wyższa 2,30x(0,55x2+20,00x2-6,20) -1,44x2,30x6	m ²	61,425
			m ²	-11,232
			m ²	80,270
			m ²	-19,872
		razem	m ²	110,591
48	KNR 4-01 0508/03	Rozbiórka pokrycia z dachówki innej niż karpiówka - z dachówki rzymskiej (tb.9909, powierzchnia jednej połaci do 25m ² - wsp.1,35; tb.9910, nachylenie: >120%, wsp. do R = 1,3)		

BUDYNEK MIESZKALNY WIELOPROSTKOWY PŁACAT KOMASZYCE GM. INOWROCŁAW

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		część wyspa szopy 2,03m x 0,55m - 0,44m x 0,55m	m2	28,865
			m2	-3,312
		razem	m2	25,553
49	KNR 4-04 0507/05	Rozbiórka gąsiorów 1,95x2-2,30x2	m	13,100
		razem	m	13,100
50	KNR 15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej	m2	136,144
51	KNR 2-02 0504/05	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w łusce - analogia: dachówką rzymską grafitową lub inną o zbliżonych parametrach, kształcie i kolorze, bez bali i wsporników na ławy kominarskie - orientac. nakład do 38,3szt/m2 (tb.9908, nachylenie ponad 85% - R = 1,2) R=1,2	m2	136,144
52	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku listwy (pod parapetami okien) 0,11x1,44x11 pas podrymowy 0,56x(12,45+10,00x2+0,60x2+20,60x2+13,50) pas nadrymowy 0,25x(12,45+10,00x2+0,60x2+20,60x2+13,50) kosze 0,60x(2,00x2)	m2 m2 m2 m2	1,742 49,476 22,088 2,400
		razem	m2	75,706
53	KNR 2-02 0506/01	Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm listwy (pod parapetami okien) 0,11x1,44x11 pas nadrymowy 0,25x(12,45+10,00x2+0,60x2+20,60x2+13,50)	m2 m2	1,742 22,088
		razem	m2	23,830
54	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm pas podrymowy 0,56x(12,45+10,00x2+0,60x2+20,60x2+13,50) kosze 0,60x(2,00x2) na styku z murami 0,40x((2,00x2+1,50)x4+(2,30x2+1,50)x7+3,50x2)	m2 m2 m2	49,476 2,400 28,680
		razem	m2	80,556
55	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy (i PCV) nie nadającej się do użytku pas nadrymowy 12,45+10,00x2+0,60x2+20,60x2+13,50	m	88,350
		razem	m	88,350
56	KNR 4-01 0525/05	Wymiana haka rynnowego, demontaż - R = 0,4, bez M R=0,4	szt	120,000
57	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 5,00x9+1,50	m m	46,500 46,500
		razem	m	46,500
58	KNR 4-01 0529/10	Wymiana uchwytów do rur spustowych, demontaż - R = 0,4, bez M R=0,4	szt	18,000
59	KNR 2-02 0508/04	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15cm	m	88,350
60	KNR 2-02 0510/03 Kalk. ind.	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12cm 5,00x9	m m	45,000 45,000
		razem	m	45,000
2.3. Rusztowania, rynny do gruzu, daszki ochrone				
61	KNR 2-02 1611/03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe o wysokości do 8m	kolumna	2,000
62	KNR 2-02U2 1611.2/03	Przestawianie rusztowań ramowych warszawskich jednokolumnowych o wysokości do 8m	kolumna	58,000
63	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowania jednokolumnowego 439,34/(0,84x3)	m-g m-g	174,341 174,341
		razem	m-g	174,341
64	KNR 4-04 0901/05	Rynny drewniane do gruzu (do dachówki) - wykonanie rynny	m	7,000
65	KNR 4-04 0901/06	Rynny drewniane do gruzu - ustawienie rynny 7,00x4	m m	28,000 28,000
		razem	m	28,000
66	KNR 4-04 0901/07	Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny	m	7,000

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PALAC) KOMASZYCE GM. INOWROCLAW

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm.	Ilość
67	KNR 4-01 0420/04	Wykonanie daszków zabezpieczających (przy wejściu)	m ²	6,000
2.4. Wywóz materiałów porozbiórkowych				
68	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1km - z rozbiórki 136,144x0,02x1,3	m ³	3,540
			razem	m ³
69	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km x 10 S=10	m ³	3,540
70	Kalkulacja indywidualna	Opłata za złożenie materiałów porozbiórkowych (gruzu z rozbiórki dachówki) na wysypisku 136,144x0,02x1,7	t	4,629
			razem	t

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PALAC) KOMASZYCE GM. INOWROCLAW

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	REMONT POŁACI DACHOWYCH KRYTYCH PAPA							
1.1.	Roboty murarsko-tynkarskie, przełożenie instal. odgromowej							
1.2.	Czapki kominowe, daszki facjat							
1.3.	Wymiana elementów konstrukcji dachu, wjazdu dachowego, oszklenie świetlika							
1.4.	Roboty blacharsko-dekarskie							
1.5.	Rusztowania							
1.6.	Wywóz materiałów porozbiórkowych							
2.	REMONT POŁACI DACHOWYCH KRYTYCH DACHÓWKĄ							
2.1.	Roboty ciesielskie							
2.2.	Roboty blacharsko-dekarskie							
2.3.	Rusztowania, rynny do gruzu, daszki ochronne							
2.4.	Wywóz materiałów porozbiórkowych							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

BUDYNEK MIESZKALNY WIELGRODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCLAW

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	3,678		
2	Blacharze gr.II	r-g	242,883		
3	Blacharze gr.III	r-g	6,990		
4	Cieśle gr.II	r-g	123,556		
5	Cieśle gr.III	r-g	40,489		
6	Dekarze gr.II	r-g	112,060		
7	Monterzy gr.II	r-g	191,000		
8	Murarze gr.II	r-g	1,253		
9	Murarze gr.III	r-g	3,977		
10	Posadzkarze gr.II	r-g	9,440		
11	Robotnicy gr.I	r-g	702,328		
12	Robotnicy gr.II	r-g	68,457		
13	Robotnicy	r-g	88,955		
14	Szklarze gr.II	r-g	0,519		
15	Tynkarze gr.III	r-g	31,148		
16	Zbrojarze gr.II	r-g	1,485		
		Razem	1.628,218		

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCŁAW

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,249		
2	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,116		
3	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,021		
4	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m3	0,014		
5	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50-75mm	m3	0,953		
6	Beton zwykły B-15	m3	0,264		
7	Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm	kg	9,460		
8	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	978,631		
9	Cegła budowlana pełna	szt	313,388		
10	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,396		
11	Cement portlandzki 35	kg	45,722		
12	Dachówka ceramiczna w kolorze grafitowym (rzymska lub odpowiednik)	szt	5,214,315		
13	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,006		
14	Deski iglaste obrzynane kl.III gr.19-25mm	m3	0,018		
15	Deski iglaste obrzynane kl.III gr.28-45mm	m3	0,119		
16	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,078		
17	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,066		
18	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25-38mm	m3	0,272		
19	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm	m3	0,817		
20	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 28-45mm	m3	0,235		
21	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II 19-25mm	m3	0,050		
22	Deski iglaste strugane 1-stronnie nasyczone kl.II 19-25mm	m3	1,199		
23	Drewno na stęple budowlane	m3	0,550		
24	Drewno opałowe	kg	12,069		
25	Drut stalowy miękki 3mm	kg	0,720		
26	Drut stalowy miękki	kg	0,412		
27	Folia polietylenowa wysokoparoprzepuszczalna	m2	176,987		
28	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	63,265		
29	Gąsior dachowe ceramiczne	szt	50,918		
30	Gwoździe budowlane gołe	kg	30,807		
31	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	5,887		
32	Gwoździe budowlane	kg	5,370		
33	Haki do muru	kg	0,960		
34	Kit asfaltowy	kg	24,139		
35	Kit szklarski miniowy	kg	2,052		
36	Klanry ciesielskie	kg	21,418		
37	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,439		
38	Ksylanit popularny	kg	1,361		
39	Kwas solny techniczny	kg	0,013		
40	Łaty iglaste nasyczone kl.II 38x50mm	m3	0,340		
41	Maty ze słomy gr.5cm 200x150cm	m2	1,260		
42	Okucia włączów dachowych	kg	3,300		
43	Opłata za złożenie i utylizację papy na wysypisku	t	0,353		
44	Opłata za złożenie gruzu na wysypisku	t	8,047		
45	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	306,084		
46	Piasek do zapraw	m3	1,691		
47	Płyty pomostowe długie	m2	0,330		
48	Płyty pomostowe krótkie	m2	0,090		
49	Preparat ogniochronny "Ogniochron"	kg	115,440		
50	Pręty zbrojeniowe gładkie 6mm	kg	16,528		
51	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	80,697		
52	Spoivo cynowo-olowiane LC60	kg	7,093		
53	Spoivo cynowo-olowiane w prętach	kg	0,011		
54	Szkoło płaskie okienne ciągnione 5mm	m2	0,476		
55	Śruby kpl	kg	1,361		
56	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane 120mm	szt	18,000		
57	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 150mm	szt	176,700		
58	Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	16,992		
59	Wapno suchogazzone	t	0,241		
60	Woda	m3	0,358		
61	Zaprawa cementowa M12	m3	0,058		
62	Zaprawa wapienna	m3	0,459		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Strona 11/11

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY (PAŁAC) KOMASZYCE GM. INOWROCLAW

Ip	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250dm3	m-g	1,769		
2	Rusztowanie "Warszawa" jednokolumnowe wys. do 6m	m-g	184,832		
3	Rusztowanie ramowe warszawskie 1-kolumnowe o wys. 8m	m-g	73,780		
4	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	3,905		
5	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,260		
6	Środek transportowy	m-g	8,552		
7	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	4,471		
8	Wyciąg	m-g	12,207		
9	Żuraw okienny do 0,5t	m-g	17,699		
		Razem	307,476		