

UCHWAŁA Nr XXV/152/2008
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 18 czerwca 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnego użytkowania oraz na przyjęcie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości położonych w miejscowości Sławęcinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.¹) i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, na ustanowienie na rzecz Stacji Hodowli i Unasienniania Zwierząt Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy nieodpłatnego użytkowania, na czas nieoznaczony, na części nieruchomości o pow. 200m² położonej w miejscowości Sławęcinek, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 49/1 o całkowitej pow. 0.1061ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 36794.

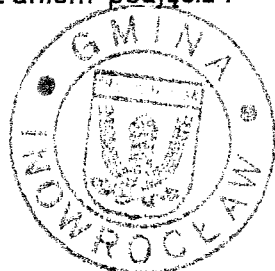
§ 2. Wyraża się zgodę, na przyjęcie przez Gminę Inowrocław w nieodpłatne użytkowanie, na czas nieoznaczony, części nieruchomości o pow. 162m² położonej w miejscowości Sławęcinek, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 19/14 o całkowitej powierzchni 6.8884ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 47242, stanowiącej własność Stacji Hodowli i Unasienniania Zwierząt Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

§3. Granice nieruchomości, o których mowa w § 1 i 2, zostały określone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§4. Traci moc uchwała Rady Gminy Inowrocław z dnia 29 listopada 2007r. Nr XVII/86/2007 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Sławęcinek.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Jerzy Chachaj

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2004r. Nr 281, poz.2782, Dz.U. z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz.1601, z 2007r. Nr 69 poz. 468., Nr 173, poz.1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

Uzasadnienie
do uchwały nr XXV/132/2008
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 18 czerwca 2008r.

Podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest niezbędne w celu uregulowania obopólnego sposobu korzystania z nieruchomości.

Na działce nr 19/14 będącej własnością Stacji Hodowli i Unasienniania Zwierząt Spółka z o.o. w Bydgoszczy znajduje się gminna przepompownia ścieków.

Natomiast na działce nr 49/1 będącej własnością Gminy Inowrocław znajdują się częściowo dwa budynki i część ogrodzenia będące własnością SHiUZ Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

Do swobodnego korzystania z zajętych nieruchomości przez poszczególnych właścicieli budowli niezbędny jest tytuł prawny do gruntu.

Z uwagi na to, że obecnie brak podstaw prawnych do wydzielenia gruntu zajętego pod przepompownię ustalono, że SHiUZ spółka z o.o. odda Gminie Inowrocław w nieodpłatne użytkowanie na czas nieokreślony część działki zajętej pod przepompownię ścieków, a w zamian za to Gmina Inowrocław odda SHiUZ Sp. z o.o. w Bydgoszczy w nieodpłatne użytkowanie część działki 49/1, na której znajdują się częściowo dwa budynki będące jej własnością.

Podstawę prawną do podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz z art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Jerzy Chachaj

