

UCHWAŁA Nr 17/10.2007
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 28 lutego 2007 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej
w miejscowości Orłowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806, Nr 153 poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337) i art.37, ust 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, Dz.U. z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz.1600) uchwała, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Orłowo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 76 o pow. 0.3900 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 36841 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu na rzecz właściciela działek opisanych w § 2.
- § 2. Zbycie nastąpi zgodnie z art. 37, ust.2 pkt 6 tj. na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek: 75/26, 75/27 – zapisane w księdze wieczystej Kw nr 51505 i 75/24-zapisana w księdze wieczystej Kw nr 51967.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Jerzy Chachaj

Uzasadnienie

do uchwały Nr 11/40/2007
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 28 lutego 2007 roku

Opisana w uchwale nieruchomości zapisana jest w ewidencji gruntów jako droga. Działka otoczona jest z trzech stron nieruchomościami oznaczonymi numerami działek 75/24, 75/26 i 75/27, których właścicielem jest Pan Stanisław Grzona.

Właściciel działek 75/24, 75/26 i 75/27 wystąpił do Wójta Gminy z prośbą o umożliwienie kupna działki 76 w charakterze drogi wewnętrznej.

Z uwagi na położenie działki i na jej obecne użytkowanie proponuje się zbycie w formie bezprzetargowej - zgodnie z art.37, ust 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami 75/24, 75/26 i 75/27.

Korzyści wynikające ze zbycia nieruchomości to: zwiększenie budżetu gminy po stronie dochodów, Gmina nie będzie ponosiła kosztów związanych z utrzymaniem porządku (usuwanie odpadów stałych), oraz poprawi się estetyka wokół zabytkowego parku.

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Jerzy Chachaj